

一般国道7号新潟駅交通ターミナル整備事業における官民連携整備に関する市場調査 WEBアンケート質問項目一覧

本調査の概要：一般国道7号新潟駅交通ターミナル整備事業は、新潟駅における新たな交通結節点として、中・長距離バスターミナル（以下、バスターミナル）を整備するとともに、路線バスとの運行経路を分離し、円滑に通行可能なアクセス道路を一体的に整備します。民間活用による効果的な開発及び維持管理のため、バスターミナルは官民連携手法、上層部の建物は民間事業として合築整備を検討しており、どのような需要があるのかを把握することを目的としています。「参考資料」を参照の上、ご回答ください。是非ともご協力をお願いいたします。
※回答の一時保存はできませんので、予めご了承ください。

本アンケートでご回答いただいた情報は、「一般国道7号新潟駅交通ターミナル整備事業」の範囲でのみ使用いたします。また、本アンケートでご回答いただいた内容をもとに、後日ヒアリング調査を行わせていただく場合がございます。以上に同意いただける場合は、「参考資料」をご用意いただき、「回答する」をクリックしてください。是非ともご協力をお願いいたします。

回答する

0.回答者の属性

Q1	貴社(貴団体)名	(自由記述)			
	担当者名	(自由記述)			
	所属及び役職	(自由記述)			
	メールアドレス	(自由記述)			
	電話番号	(自由記述)			
Q2	本社所在地	<input type="checkbox"/> 新潟市内	<input type="checkbox"/> 新潟県内(新潟市外)	<input type="checkbox"/> 新潟県外	
Q3	業種 ※複数選択	<input type="checkbox"/> 交通	<input type="checkbox"/> 不動産	<input type="checkbox"/> 建設	<input type="checkbox"/> その他(記述)
Q4	P F I 事業の実績の有無	<input type="checkbox"/> ある			<input type="checkbox"/> なし
	上記の質問で、「P F I 事業の実績がある」とご回答した方は、具体的な案件実績名(あれば複数)をお聞かせください。	(自由記述)			

1.参画(投資)意欲について

Q5	本事業に関する、参画(投資)意欲についてお聞かせください。	<input type="checkbox"/> バスターミナル及び上層部の民間施設の双方に参画(投資)意欲がある。
		<input type="checkbox"/> バスターミナルにのみ参画(投資)意欲がある。
		<input type="checkbox"/> 上層部の民間施設にのみ参画(投資)意欲がある。
		<input type="checkbox"/> バスターミナル及び上層部の民間施設のどちらにも参画(投資)意欲はない。
		<input type="checkbox"/> わからない。
Q6	Q5の通りお答えになった理由をお聞かせください。また、参画(投資)意欲があるとお答えいただいた方は、本事業に実際に参画(投資)する場合の公募にあたっての具体的な条件、国に求める事項等があればお聞かせください。	(自由記述)

2.導入機能について

Q7	参考資料のP.7「5. ①下層部：バスターミナル」で例示されている「下層部：バスターミナル」への導入機能・付属施設について、どのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。
Q8	Q7のようにお答えになった理由をお聞かせください。	(自由記述)			
Q9	参考資料のP.7に例示された導入機能・付属施設以外に適性のあるその他の導入機能がございましたらお聞かせください。	(自由記述)			
Q10	参考資料のP.8「5. ②上層部：民間施設」に例示されている「上層部の民間施設」への導入機能について、どのようにお考えでしょうか。				
	「上層部：民間施設」への導入機能のうち、「商業」についてどのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。
	「上層部：民間施設」への導入機能のうち、「医療」についてどのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。
	「上層部：民間施設」への導入機能のうち、「教育」についてどのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。
	「上層部：民間施設」への導入機能のうち、「交流」についてどのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。
	「上層部：民間施設」への導入機能のうち、「行政」についてどのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。
	「上層部：民間施設」への導入機能のうち、「高齢者福祉」についてどのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。
	「上層部：民間施設」への導入機能のうち、「子育て」についてどのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。
	「上層部：民間施設」への導入機能のうち、「複合施設」についてどのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。
Q11	Q10のようにお答えになった理由をお聞かせください。また、例示された機能について、具体的な機能・施設の提案があればお聞かせください。	(自由記述)			
Q12	参考資料のP.8で例示された導入機能以外に、上層部への適性のあるその他の導入機能がございましたら、お聞かせください。	(自由記述)			

3.事業スキームについて							
①「6.①事業内容・用地活用の考え方」について							
Q13	参考資料のP.9「6.①事業内容・用地活用の考え方」について、どのようにお考えでしょうか。	<input type="checkbox"/> 大変良いと思う。	<input type="checkbox"/> 良いと思う。				
		<input type="checkbox"/> 良くないと思う。	<input type="checkbox"/> 全く良くないと思う。				
Q14	Q13のようにお答えになった理由をお聞かせください。	(自由記述)					
Q15	参考資料のP.9で例示された事業内容・用地活用の考え方以外に、良いと考える活用方法などがありましたら是非お聞かせください。	(自由記述)					
②「6.②バスターミナルの事業方式」について							
Q16	参考資料のP.10「6.②バスターミナルの事業方式」にあるバスターミナルの事業方式について、どの方式が良いとお考えでしょうか。最も良いと考える方式を選択してください。 *事業方式については、参考資料のP.10の各事業方式の定義に準拠してご回答ください。	<input type="checkbox"/> A. 一般公共事業					
		<input type="checkbox"/> B. 民間管理運営					
		<input type="checkbox"/> C. 協定による施行					
		<input type="checkbox"/> D. PFI【コンセッション① 建設：公共】					
		<input type="checkbox"/> E. PFI【コンセッション② 建設：民間】					
		<input type="checkbox"/> F. 民間事業					
Q17	Q16について、2番目に良いと考える方式があれば選択してください。	<input type="checkbox"/> わからない					
		<input type="checkbox"/> A. 一般公共事業					
		<input type="checkbox"/> B. 民間管理運営					
		<input type="checkbox"/> C. 協定による施行					
		<input type="checkbox"/> D. PFI【コンセッション① 建設：公共】					
		<input type="checkbox"/> E. PFI【コンセッション② 建設：民間】					
Q18	Q16,17のようにお答えになった理由をお聞かせください。	<input type="checkbox"/> F. 民間事業					
		<input type="checkbox"/> わからない					
		(自由記述)					
		③「6.③バスターミナル及び上層部の民間施設の官民役割分担」のうち、バスターミナルの官民役割分担について					
		Q19	参考資料のP.12「6.③バスターミナル及び上層部の民間施設の官民役割分担」に例示されている、バスターミナルの役割分担について、どのようにお考えでしょうか。各役割について「国（道路管理者）が実施すべき。」又は「民間事業者（PPP/PFI事業者）が実施すべき。」あるいは「わからない。」のいずれかを選択してください。	バスターミナルの資金調達	<input type="checkbox"/> 国（道路管理者）が実施すべき。	<input type="checkbox"/> 民間事業者（PPP/PFI事業者）が実施すべき。	<input type="checkbox"/> わからない。
				バスターミナルの設計	<input type="checkbox"/> 国（道路管理者）が実施すべき。	<input type="checkbox"/> 民間事業者（PPP/PFI事業者）が実施すべき。	<input type="checkbox"/> わからない。
バスターミナルの建設	<input type="checkbox"/> 国（道路管理者）が実施すべき。			<input type="checkbox"/> 民間事業者（PPP/PFI事業者）が実施すべき。	<input type="checkbox"/> わからない。		
バスターミナルの維持管理	<input type="checkbox"/> 国（道路管理者）が実施すべき。			<input type="checkbox"/> 民間事業者（PPP/PFI事業者）が実施すべき。	<input type="checkbox"/> わからない。		
バスターミナルの運営	<input type="checkbox"/> 国（道路管理者）が実施すべき。			<input type="checkbox"/> 民間事業者（PPP/PFI事業者）が実施すべき。	<input type="checkbox"/> わからない。		
Q20	Q19のようにお答えになった理由をお聞かせください。	(自由記述)					
④「6.④事業期間」について							
Q21	参考資料のP.13「6.④事業期間」について、バスターミナルの事業期間はどの程度が良いとお考えでしょうか。 *事業期間は、維持管理・運営を行う特定の民間事業者が、継続して維持管理・運営を行う期間を指します。（事業期間を超えて、バスターミナル又は上層部の民間施設が存続する場合があります。）	<input type="checkbox"/> 10年間					
		<input type="checkbox"/> 20年間					
		<input type="checkbox"/> 30年間					
		<input type="checkbox"/> わからない					
		<input type="checkbox"/> その他（ ）年間					
Q22	Q21のようにお答えになった理由をお聞かせください。	(自由記述)					
Q23	参考資料のP.13「6.④事業期間」について、上層部の民間施設の事業期間はどの程度が良いとお考えでしょうか。 *事業期間は、維持管理・運営を行う特定の民間事業者が、継続して維持管理・運営を行う期間を指します。（事業期間を超えて、バスターミナル又は上層部の民間施設が存続する場合があります。）	<input type="checkbox"/> 10年間					
		<input type="checkbox"/> 20年間					
		<input type="checkbox"/> 30年間					
		<input type="checkbox"/> わからない					
		<input type="checkbox"/> その他（ ）年間					
Q24	Q23のようにお答えになった理由をお聞かせください。	(自由記述)					
4.想定される事業リスク							
Q25	本事業において想定される事業リスクがあれば、是非お聞かせください。 （事業リスクとは、事業の実施に当たり、協定等の締結の時点ではその影響を正確には想定できない不確実性のある事由によって、損失が発生する可能性のことを指します。）	(自由記述)					
5.その他ご意見など							
Q26	その他、本事業に対するご意見、ご要望、ご提案等ございましたらお聞かせください。また、バスターミナルや駅前再開発に対する貴社(貴団体)の取り組み等もございましたらご教示ください。	(自由記述)					
<p>※送信前に確認用の回答一覧を表示</p> <p>アンケートにご回答いただき、まことにありがとうございました。本アンケートでご回答いただいた情報は、「一般国道7号新潟駅交通ターミナル整備事業」の範囲でのみ使用いたします。また、本アンケートでご回答いただいた内容をもとに、後日ヒアリング調査を行わせていただく場合がございますので、ご理解・ご了承くださいますようお願い申し上げます。</p>							