

簡単に商圏の見える化！商圏分析ツールをご活用ください！

当所では、会員事業所のマーケティングや販売促進などを支援するために、全国のありとあらゆる施設及びエリアのマーケット（商圏）データを閲覧・分析することができる「マケプラ（Market Platform）」＆「ZGI Web レポートサービス」を導入しております。

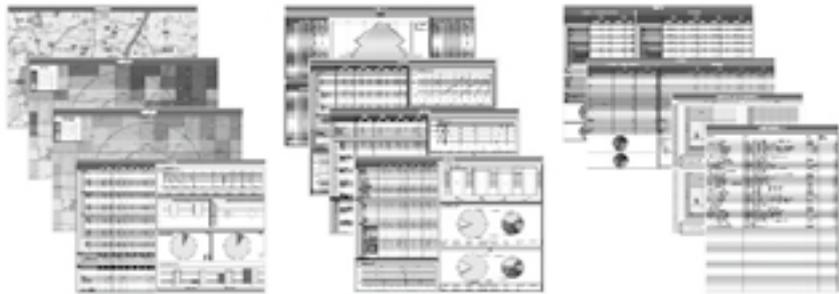
- 人口・世帯などの基本的な統計情報がわかる
- どんなライフスタイルの人がどれだけ住んでいるかがわかる
- どんな業種のどんな店舗・施設が何件あるかがわかる
- なんでもランキングでいろいろな項目を順位付け など

こんなお悩みはございませんか？

- 自分のお店の周りにはどんな人が住んでいるのだろうか？
- 近くにライバル店はどれくらいある？
- 売上をのばす為にはどういう商品を並べたい？
- 新規店を出したいけれど、どこに出したらうまくいく？
- 無駄なく効果的にチラシやDMを配りたい！
- マーケティングって…何から始めたらいいの？
- 忙しくて調べるヒマがない!!
- マーケティング自体に予算をかけられない…

簡単な商圏レポートが作成できます！

- ・商圏地図
- ・商圏人口データ
- ・人口ピラミッド
- ・商圏世帯データ
- ・商圏消費データ
- ・店舗プロット など



経験と勘に頼らない数値データによる経営判断が可能になります。

ご利用を希望される方は、お気軽にご相談ください。問合せは経営相談課まで（☎290-4411）

平成30年分以降の「扶養親族等」の対象の範囲が変わります

平成29年度の税制改正等により、平成30年1月以降に源泉徴収税額表の甲欄を使用して源泉徴収税額を求める際の、配偶者に係る扶養親族等の数の計算方法が変更となりました。

【配偶者に係る扶養親族等の数の数え方】

		居住者の合計所得金額（給与所得だけの場合の給与等の収入金額）			
		900万円以下 (1,120万円以下)	900万円超950万円以下 (1,120万円超1,170万円以下)	950万円超1,000万円以下 (1,170万円超1,220万円以下)	1,000万円超 (1,220万円超)
入 金 額 の 配 偶 者 の 給 与 者 の 給 与 等 の 場 合 の 合 計 所 得 金 額	38万円以下 (103万円以下)	1人	(~H29) (H30~) 1人→0人	(~H29) (H30~) 1人→0人	(~H29) (H30~) 1人→0人
	配偶者が障害者に該当する場合は1人加算				
	38万円超85万円以下 (103万円超150万円以下)	(~H29) (H30~) 0人→1人	0人	0人	0人
85万円超 (150万円超)	0人	0人	0人	0人	

●詳しくは国税庁ホームページをご覧ください。最寄りの税務署にお問い合わせください。

不動産鑑定・コンサルティング

- ◆ 売買・交換・担保・質貸・M&A・相続・事業承継対策。
- ◆ 任意整理・債権譲渡・訴訟・現物出資・時価減損会計。

不動産鑑定士 伊藤 正弘

株式会社 北辰鑑定リサーチ

新潟市中央区学校町通2番町598番地32
Tel 025-222-2134
Fax 025-222-2133 E-mail:hokushin@hokushin.info

キレイにするならおまかせ下さい

- レンタルモップ
- 空気清浄機
- ロゴ入りマット
- レンタル浄水器
- タオル、芳香剤
- 洗剤、おそうじ用品

タスキン万代

〒950-0908 新潟市中央区幸西4-3-28 ☎(025)241-6141(代)

税理士法人 小川会計 株式会社 小川会計コンサルティング

- ◆ 税務・財務アドバイザリー業務
- ◆ 経営改善支援・企業再生支援
- ◆ 事業承継、相続対策支援
- ◆ 後継者・若手経営者支援

本 店 〒950-0812 新潟市東区豊2-6-52 TEL 025-271-2212
長谷部事務所(亀田支店) 〒950-0152 新潟市江南区亀田緑町3-2-8 TEL 025-382-4740
志賀事務所(中央支店) 〒950-0993 新潟市中央区上中1-8-17 TEL 025-285-2633
<http://www.ogawakaikai.co.jp/> (mail) o-g-k@ogawakaikai.co.jp

株式会社 K B S

- ◆ 経営計画作成支援
- ◆ 人事制度改善支援
- ◆ ISO認証取得支援
- ◆ 内部統制構築支援

社会保険労務士法人 西山経営労務事務所

労働保険事務組合 企業経営支援研究会
一人親方団体 新潟建設建築技能者組合

- ◆ 就業規則・諸規則の作成・改正
- ◆ 社会保険・労働保険等の手続
- ◆ コンプライアンス・個人情報保護・マイナンバー対応
- ◆ 労災保険特別加入(事業主・役員・一人親方)

TEL.025-256-8373 FAX.025-256-8374 [西山経営労務](#) [検索](#)

〒950-0982 新潟市中央区堀之内南2-19-14 和合ビル2F(駐車場多数完備)

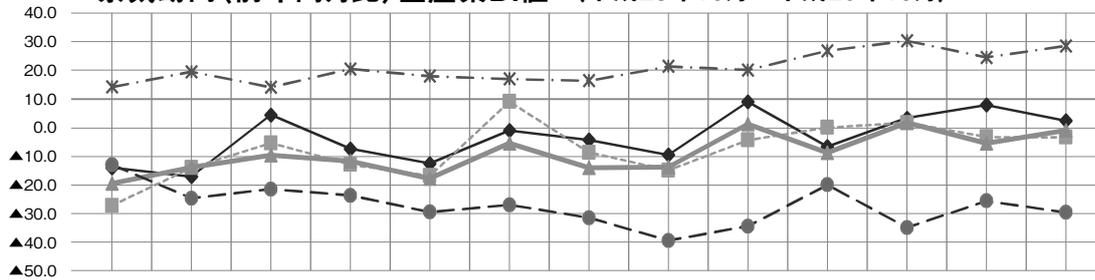


早期景気
観測調査
新潟商工会議所管内
10月分

【10月の概要】

9月に比べると、売上DIのプラス幅は減少し、仕入単価DIのマイナス幅は増加しているが、採算DIのマイナス幅は、ほぼ横這いで、業況DIのマイナス幅は減少している。従業員DIのプラス幅は増加した。建設業や製造業では原材料価格が上昇しているなどの声も聞かれ、採算改善に影響を及ぼしており、景況感は横這い。先行きについては、9月に比べ、売上DIのプラス幅はやや増加し、業況DIもマイナスからプラスに転じているが、仕入単価DIと採算DIはマイナス幅がやや増加している。従業員DIはプラス幅がさらに増加した。人手不足感の強まりと仕入コスト増が懸念されるが、売上と業況面ではやや改善の見通しとなっている。

景気動向(前年同月比)全産業DI値 (平成28年10月～平成29年10月)



	平成28年10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	平成29年10月
● 売上	▲14.1	▲17.2	▲4.3	▲7.5	▲12.6	▲1.1	▲4.4	▲9.6	8.9	▲6.7	3.2	7.8	2.3
■ 採算	▲27.2	▲14.0	▲5.4	▲12.9	▲16.8	9.0	▲8.7	▲14.9	▲4.4	0.0	1.6	▲3.3	▲3.4
▲ 業況	▲19.6	▲14.0	▲9.7	▲11.8	▲17.9	▲5.6	▲14.1	▲13.8	1.1	▲8.9	1.6	▲5.6	▲1.1
▲ 仕入単価	▲13.0	▲24.7	▲21.5	▲23.7	▲29.5	▲27.0	▲31.5	▲39.4	▲34.4	▲20.0	▲34.9	▲25.6	▲29.6
● 従業員	14.1	19.4	14.0	20.4	17.9	16.9	16.3	21.3	20.0	26.7	30.2	24.4	28.4

【全産業平均DI】 ※DI(景況判断指数) = (良い割合) - (悪い割合)

売上DIは5.5ポイントプラス幅が減少し、仕入単価DIは4.0ポイントマイナス幅が増加したが、採算DIは0.1ポイントマイナス幅が増加して横這い、業況DIは4.5ポイントマイナス幅が減少した。従業員DIは4.0ポイントプラス幅が増加した。

全産業平均DI一向こう3か月間の先行き見通し

	売上(受注・出荷)	採算	仕入単価	従業員	業況
9月	8.9	▲1.1	▲23.3	23.3	▲1.1
10月	9.1	▲2.3	▲25.0	35.2	2.3

先行きは、売上DIは0.2ポイントプラス幅が増加し、業況DIはマイナスからプラス2.3ポイントに転じ、採算DIは1.2ポイント、仕入単価DIは1.7ポイントマイナス幅が増加した。従業員DIは11.9ポイントプラス幅が増加した。

景況感は横這い、先行きはやや改善見通し

【業界から寄せられた主なコメント】

建設業	設備工事	売上増の要因は、営業地域の広域化と仕事のある地域へ注力しているため。
	総合建設	仕入単価は、鋼材関連の上昇が著しく、先行きも上昇傾向が続く。業況は、地元同業者も売上は上がってきており、景況感も出てきているようだ。
製造業	鉄工	仕入単価の上昇は、原材料の値上げが影響しており、今後も上昇が予想される。
	食料品	天産品の不作により原料不足となり、原料価格が上昇している。
卸売業	建築資材	建設需要が少なく、生コンの出荷が激減している。
	青果	ネットを利用した取引が増え、事務作業が煩雑になり、時間と手間がかかるようになった。
小売業	家具・雑貨	業況及び採算面での低下が懸念される。
サービス	ビルメンテナンス	採算の悪化は、人手不足に伴い外注費が増加していることが大きい。
	飲食	中央区役所の移転に伴い、一般飲食店には良い影響が出ていると見られるが、それも限定的で一般的な好感感には欠ける。
	タクシー	業界自体、高齢化が進んで若者が入ってこなくて、各社人手不足が加速している。

中小企業の社長様へ。あなたの会社の**後継社**をお探しします。

「後継者がいない」「従業員の雇用を守りたい」
「事業の将来が不安」「競争が激しくなった」 → M&Aで解決できます

企業再生や事業再構築などのご相談もお受けしております。まずはご相談下さい。

株式会社 新潟事業承継パートナー (旧社名 株式会社 新潟M&Aセンター)
〒950-0812 新潟市東区豊2丁目6番52号 TEL: 025-270-4668
http://www.n-ma.co.jp/ E-mail: n-ma@n-ma.co.jp

ご存じですか？
会社の株を後継者に一括で渡しても
✓ 社長を辞めなくても良い
✓ 贈与税がかからない
✓ 後戻りができる

新しい方法を詳しくは、
新潟市東区中島2-1-31
電話 025-384-0306

川寄 一夫
新潟県司法書士会所属

自社株信託.com 検索

重症化を予防するために。
困難な病気に立ち向かうために。
アクサ生命から、2つの医療保険が新登場。

新登場 予防・早期治療サポート
新登場 患者申出療養サポート

重篤化予防支援保険 (無解約払戻金型)
患者申出療養給付保険 (無解約払戻金型)

新潟支社 新潟営業所
〒950-0078 新潟県新潟市中央区万代島5-1万代島ビルディング10F
TEL 025-243-0048

●本商品をご検討の際には、「重要事項説明書(契約概要・注意喚起情報・その他重要なお知らせ)」のご契約のしおり・約款」を必ずご確認ください。

AXA アクサ生命
redefining / standards
AXA-A1-1608-1777/9/7

新潟の観光情報満載のご当地手帳♪
新潟手帳 2018
定価 1,080円(税込) 県内書店・コンビニで好評販売中!

お問い合せ 株式会社 第一印刷所 TEL025-283-6222 (平日9-17時)
〒950-8724 新潟市中央区和合町2-4-18 第一和合ビル1F
URL http://www.dip.co.jp/techou/ techou@dip.co.jp